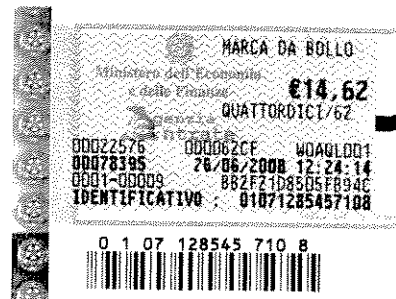
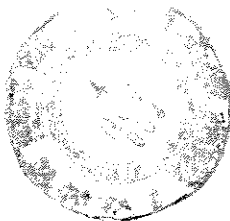


COMUNE DI TARQUINIA  
- 6 NOV. 2008  
33739  
ARRIVO



**ACCORDO CHE DISCIPLINA I RECIPROCI RAPPORTI  
TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI TARQUINIA  
ED ENEL PRODUZIONE S.P.A. RELATIVAMENTE ALLA FASE DI  
ESERCIZIO DELL'IMPIANTO DI TORREVALDALIGA NORD**

Con la presente scrittura privata da valere a ogni effetto di legge

tra

**il Comune di Tarquinia** (nel seguito "Comune"), rappresentato dal  
Sindaco Mauro Mazzola;

e

**Enel Produzione S.p.A.** (nel seguito "Enel"), con sede legale in  
Roma, viale Regina Margherita 125, Registro Imprese di Roma, C.F.  
e P. IVA 05617841001, rappresentata da Gianfilippo Mancini nella  
sua qualità di Presidente.

il Comune di Tarquinia e l'Enel vengono nel seguito congiuntamente  
denominati "le Parti";

**PREMESSO CHE:**

- a) Il presente accordo si inserisce nel più ampio ambito degli  
incontri promossi dalla Regione Lazio con Enel ed i Comuni di  
Civitavecchia, Allumiere, Santa Marinella, Tarquinia, Tolfa e del  
relativo Accordo Quadro del 4 luglio 2008, stipulato tra Regione  
Lazio, Province di Roma e Viterbo, Comuni del comprensorio ed  
Enel per la definizione di iniziative per la tutela della salute,  
dell'ambiente e dello sviluppo nell'area di Civitavecchia; in tale

- ambito è prevista la definizione di accordi con i singoli Comuni;
- b) il Ministro dello Sviluppo Economico ha auspicato, anche con una propria lettera del luglio 2007, l'avvio di *una nuova fase di rapporti* con le Amministrazioni e le popolazioni del territorio per mettere fine alle *incomprensioni emerse*;
  - c) il Ministro dello Sviluppo Economico ha altresì chiesto all'Enel, con la sopra citata lettera, di intervenire per ulteriormente ridurre "*l'impatto ambientale della centrale al di sotto della soglia fin qui raggiunta e autorizzata*" come segno di concreto impegno e cambiamento nei confronti delle Amministrazioni dell'area e dell'ambiente in generale;
  - d) Enel, con lettera del 2 agosto 2007, ha confermato la propria disponibilità a limitare ulteriormente l'impatto ambientale dell'impianto ed ha previsto di ridurre di circa un terzo le emissioni in atmosfera di polveri e di SO<sub>2</sub>;
  - e) con decreto 24/12/2003 n. 55/02/2003 del Ministero delle Attività Produttive è stata autorizzata la riconversione della Centrale termoelettrica di Torrevaldaliga Nord (nel seguito "la Centrale"), sita nel territorio del Comune di Civitavecchia, nonché la realizzazione delle opere infrastrutturali connesse;
  - f) le opere di riconversione della Centrale sono in fase di ultimazione e ne è prevista la messa in esercizio nel corso del dicembre 2008;
  - g) il Comune, nel quadro degli interessi generali del territorio,



prende atto dell'adempimento da parte di Enel agli ulteriori impegni *auspicati dal Governo*;

- h) il Comune ed Enel si impegnano a cooperare fattivamente su progetti volti alla tutela della salute, al miglioramento ambientale, alla sicurezza sul lavoro, alla promozione di fonti energetiche rinnovabili, alla formazione scientifica e professionale ed allo sviluppo economico e imprenditoriale nell'area interessata, in accordo con quanto indicato dal Ministero dello Sviluppo Economico alle Amministrazioni competenti;

tutto ciò premesso,

le Parti concordano quanto segue.

#### **I.**

#### **PREMESSE**

Le premesse formano parte efficace e sostanziale del presente Accordo.

#### **II.**

#### **TUTELA DELLA SALUTE E DELL'AMBIENTE**

Le Parti prendono atto che le tematiche riguardanti la tutela della salute e dell'ambiente sono specificamente trattate nell'ambito del "Tavolo della Salute" promosso dalla Regione con la partecipazione di tutti i Comuni interessati e degli organismi tecnico-scientifici nazionali e locali istituzionalmente competenti.

Enel parteciperà alle iniziative che verranno in tale sede



individuare, secondo gli indirizzi formulati dal tavolo stesso, nonché dall'Osservatorio Ambientale per le tematiche di competenza.

Enel si impegna a collaborare fin da subito con il Comune per attivare un monitoraggio specifico sul territorio finalizzato al controllo delle coltivazioni agricole, anche allo scopo di valorizzare e sostenere le produzioni tipiche del territorio.

Il Comune si attiverà con i soggetti interessati del comparto agricolo, per consentire la regolare effettuazione dei monitoraggi di cui sopra.

A tal fine le Parti concorderanno in un separato protocollo i termini e le modalità di detta collaborazione, sulla base dei principi ivi contenuti e con equo contemperamento dei reciproci interessi.

Enel si impegna sin da ora ad assicurare il supporto per l'installazione di un pannello video riportante i dati della qualità dell'aria del territorio comunale.

### **III.**

#### **PROMOZIONE DELLE FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI**

Le Parti riconoscono la primaria importanza di promuovere la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile e si impegnano ad individuare in maniera congiunta possibili siti idonei all'interno del Comune, nel rispetto anche degli indirizzi forniti dal Piano Energetico Ambientale Regionale.

In questo contesto, Enel si impegna a verificare, tramite i propri



tecnici, lo stato attuale della Centrale idroelettrica sita presso la ex cartiera di Tarquinia. All'esito di tale verifica, previa analisi tecnica economica di fattibilità, le Parti stipuleranno un accordo per la regolamentazione dei rapporti di collaborazione ( recupero degli investimenti, ripartizione dei ricavi, etc).

Il Comune, inoltre, riconosce Enel quale partner privilegiato nell'eventuale sviluppo di nuovi impianti di generazione da fonte eolica, previo accertamento della loro effettiva fattibilità tecnico-ambientale attraverso una apposita campagna di rilevazioni anemometriche. In tal senso, il Comune dichiara la sua disponibilità ad ospitare sul suo territorio un cosiddetto "parco eolico", impegnandosi, per quanto di competenza, a rilasciare tempestivamente le autorizzazioni richieste nonché a farsi parte attiva presso le Istituzioni competenti al fine di ottenere il rilascio delle autorizzazioni necessarie al suo sviluppo.

#### IV.

#### INTERVENTI SULL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Enel si impegna ad eseguire a proprie spese, anche per il tramite di altre società del Gruppo, interventi per la riqualifica degli impianti di illuminazione pubblica, come da progetto da concordarsi tra le parti.

Enel eserciterà altresì la migliore diligenza affinché venga definito, attraverso un adeguato accordo transattivo, il contenzioso in essere tra il Comune ed Enel Sole.



W  
LSC



## **V.**

### **RICERCA**

Nell'ambito delle iniziative promosse dalla Regione di cui alle premesse, Enel dichiara la propria disponibilità ad istituire un Centro di eccellenza finalizzato alla ricerca e sviluppo sulle energie rinnovabili. Il Comune di Tarquinia si dichiara sin da ora disponibile a mettere a disposizione gli attuali locali presso le ex Saline. Le Parti concorderanno in un separato protocollo termini e modalità della loro collaborazione.

## **VI.**

### **IMPRENDITORIA LOCALE**

Enel provvederà, nel rispetto della normativa comunitaria e nazionale, ad attuare tutte le possibili iniziative che possano favorire lo sviluppo dell'occupazione ed il massimo coinvolgimento dell'imprenditoria locale, relativamente alla fornitura di beni e servizi e attività di manutenzione della Centrale.

Saranno effettuati incontri periodici tra il Comune ed Enel per esaminare lo stato di attuazione di tali iniziative.

## **VII.**

### **IMPEGNI ECONOMICI PER ENEL**

Enel, a condizione dell'effettivo esercizio della Centrale, si



impegna ad erogare al Comune nel primo triennio decorrente dall'entrata in esercizio l'importo forfetario ed onnicomprensivo di 14.500.000 € (quattordicimilionicinquecentomila euro). L'importo verrà suddiviso in 3 rate di uguale importo.

In particolare, le parti concordano che la prima erogazione avverrà decorsi trenta giorni dalla data dell'esercizio della Centrale, mentre la seconda e terza rata saranno erogate con decorrenza, rispettivamente, di 12 e 24 mesi dal pagamento della prima rata.

Decorsi 12 mesi dal pagamento dell'ultima rata prevista al precedente comma ed a condizione del regolare esercizio della Centrale, Enel si impegna a versare al Comune un importo aggiuntivo annuo onnicomprensivo pari a 700.000 euro (settecentomila euro).

Tale importo sarà aggiornato annualmente nella misura del 75% della variazione annuale dell'indice ISTAT, con massima rivalutazione comunque fissata nella misura del 2 % annuo.

Nell'ambito di quanto indicato e stabilito nel presente Accordo, Enel conferma la propria disponibilità a partecipare, anche insieme ad altri soggetti industriali, economici e bancari dell'area, a fondazioni culturali, sportive, turistiche e ricreative promosse dal Comune stesso.



Il Comune si impegna a dare adeguata visibilità e pubblicità ad Enel in modo da evidenziarne la partecipazione in occasione della realizzazione di opere e/o di eventi finanziati con i contributi sopra citati.

### **VIII**

#### **ESIGENZE ABITATIVE**

Con riferimento al contenzioso insorto tra il Comune di Tarquinia ed Enel Servizi in merito al complesso immobiliare sito in Tarquinia, strada Comunale del Lupo, le Parti confermano gli impegni transattivi già assunti, come meglio esplicitati in separato documento.

### **IX.**

#### **VALIDITÀ**

La validità del presente accordo è subordinata alla approvazione del Consiglio di Amministrazione di Enel Produzione ed alla ratifica da parte degli organi competenti del Comune.

La presente sottoscrizione dispensa il Sindaco ed il legale rappresentante di Enel da qualsiasi responsabilità in caso di mancata ratifica da parte dei rispettivi organi preposti.





X.

**ADEMPIMENTO ED EFFICACIA DELL'ACCORDO**

Le Parti si danno atto che il presente Accordo ha durata pari all'intero periodo di esercizio della Centrale e disciplina, regola ed esaurisce i reciproci rapporti connessi o derivanti dall'esercizio della Centrale medesima.

L'efficacia degli impegni ivi contenuti è condizionata all'effettivo esercizio della centrale, così come previsto dalle autorizzazioni vigenti alla data di stipula del presente accordo.

Civitavecchia 28 OTTOBRE 2008

Comune di Tarquinia  
*Giuseppe Giordano*

Enel Produzione S.p.a.  
*Stefano*

AGENZIA DELLE ENTRATE ROMA 2  
Registrato in data 6/11/08... Serie 3...  
di n. 16397 versate € 168,00...  
euro ..... *centoventanove, 00*  
Il Ccc dell'Area Servizi  
Cameo DiAngelo  
*W*

