

Venticinque famiglie rischiano di perdere immobili già pagati, ma senza il rogito notarile

Marta, mercoledì parte l'asta

Sulle abitazioni contese salta anche la trattativa con il prefetto

di MARCO FELIZIANI
e ALESSIA MARANI

Non è servita la disperata trattativa con il prefetto e la Provincia per dare un po' d'ossigeno alle venticinque famiglie di Marta che rischiano di perdere le loro case all'asta. Lunedì scorso il giudice ha dato il via libera per la vendita giudiziaria, nonostante l'opposizione dei legali. Così mercoledì le abitazioni delle due lottezioni Niccolai di Sant'Egidio saranno battute al miglior offerente. E dopo il danno l'ennesima beffa. «Stiamo bussando di banca in banca - dicono alcuni rappresentanti degli inquirenti - alla disperata ricerca dei soldi intanto per corrispondere il 10 per cento di cauzione necessaria solo per partecipare all'asta; poi per l'erogazione dell'eventuale mutuo. Ma abbiamo scoperto che non c'è una convenzione ad hoc per gli immobili venduti all'incanto stipulata con il Tribunale di Viterbo. Ci siamo sentiti rispondere che se fossimo a Roma o in altre città, le stesse banche avrebbero potuto avere la garanzia dell'estinzione delle precedenti ipoteche. Cosa che qui non è possibile».

Tutto questo mentre le cause civili sono ancora aperte e sul tavolo del gip di Viterbo giace ancora un esposto penale sulla vicenda. I fatti. Tra il

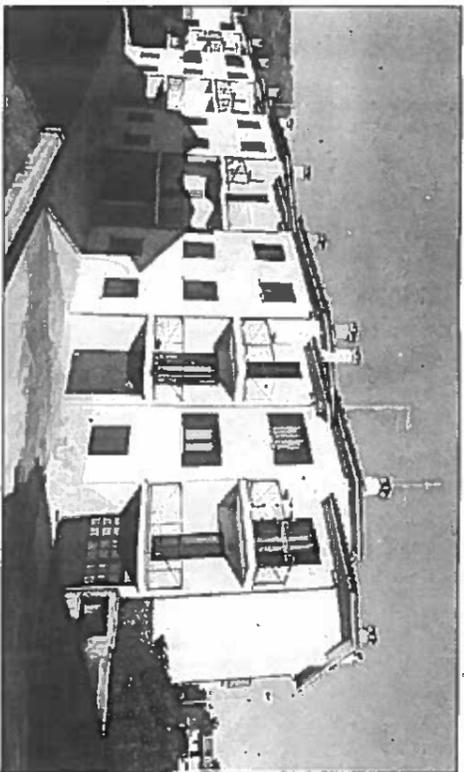
— I S. MARIA IN GRADI —

Open day all'università della Tuscia per gli studenti delle scuole superiori

Un giorno da Università aperta per i maturandi. Accadrà mercoledì prossimo all'ateneo viterbese, giorno in cui i presidenti dei corsi di laurea e i docenti incontreranno i Dipartimenti, gli studenti delle secondarie superiori.

L'Open day all'Unitus seguirà un programma che prevede la presentazione dei corsi di laurea e dei servizi agli studenti; la possibilità di sostenere nel corso della giornata i test di accesso presso i laboratori informatici dell'ateneo, in via Santa Maria in Gradi 4.

Per poter partecipare è sufficiente compilare il modulo di adesione che si trova sul sito www.unitus.it al link Studenti-orientamento. Ma possono essere fornite informazioni all'ufficio offerta formativa e orientamento in entrata al numero 0761-357912-939 o agli indirizzi e-mail: multicampus@unitus.it e rochimr@unitus.it



Le abitazioni di Marta che andranno all'asta

Dal 2004 la vicenda è giunta all'epilogo. «Ma molti dovranno ricomprare una casa che hanno già pagato»

mai al rogito e quindi alla formalizzazione dell'atto di compravendita. Sorgono, nel frattempo, anche dei contenziosi tra la società edile e i fornitori per cui questi ultimi chiedono un'esecuzione forzata sulle abitazioni. Ed è questo il motivo per cui si arriva al

l'asta. «Ci sono famiglie - spiccano ancora - che non ce la faranno a ricomprarsi le case e le perderanno. Il valore di base d'asta va dai 150mila euro agli oltre 200mila. C'è chi ha già pagato e si troverà a dover pagare di nuovo. In molti non hanno nemmeno i soldi per la

cauzione. E il rischio, per chi partecipa e magari si aggiudica l'immobile, è appunto che nei 90 giorni di tempo entro cui si deve formalizzare l'atto, non riesca a ottenere il mutuo. Caso per cui perderebbe anche l'anticipo».

A Sant'Egidio le famiglie sono ormai rassegnate. «Abbiamo bussato ovunque - dicono - ma le nostre ragioni sono state ignorate. E se le cause civili ci daranno ragione? E se il gip finalmente decidesse di dare seguito all'esposto? Chi ci potrà mai restituire le nostre case e i nostri sacrifici?»

Re. V.
© RIPRODUZIONE RISERVATA

Tarquimia

Per la piscina comunale i lavori sono in arrivo

Firmata la consegna ufficiale dei lavori per costruire la piscina di Tarquinia. Il sindaco Mauro Mazzola e l'assessore ai Lavori Pubblici Anselmo Rannucci potranno simbolicamente la prima pietra a metà marzo. Saranno presenti il progettista architetto Leonardo Proli, il direttore dei lavori ingegnere Jafet Fattori e il responsabile del procedimento architetto Giuseppe Luciani.

«Andremo a realizzare - ha detto il primo cittadino - un'opera attesa da oltre trenta anni. La posa della prima pietra è il sogno della piscina che si trasforma in realtà. L'impianto sarà edificato in località Giglio, accanto alla pista di atletica, e occuperà una superficie di circa 4.200 metri quadrati. La struttura avrà una vasca lunga 25 metri e una più piccola destinata all'attività natatoria dei bambini, spogliatoi, bagni con doccia, palestra e servizi vari, tra i quali un bar. All'esterno saranno realizzati un parcheggio, un giardino con giochi e attrezzature sportive.

«La piscina - ha detto l'assessore Rannucci - sarà una nuova grande opera per Tarquinia, che in cinque anni ha cambiato volto».

Re. V.
© RIPRODUZIONE RISERVATA

— I PROVINCIA —

Per i giovani under 30 trasporti meno cari

Sconti dal 50 al 90 per cento per salire su bus o treno, secondo un criterio di merito

La Provincia e il Comune di Viterbo hanno aderito alla campagna «Mele/Merito» promossa dalla Regione, che prevede agevolazioni, riservate ai cittadini under 30 (nati dal 1982 in poi) in relazione ai costi per l'uso dei mezzi pubblici.

Ai giovani fino ai 30 anni che ne faranno richiesta, previa presentazione dell'apposita documentazione, sarà distribuita una «Card 2012» con riduzioni dei costi del trasporto pubblico con sconti che vanno dal 50% al 90% sull'intera importo, a con-



L'iniziativa è stata illustrata dall'assessore provinciale Paolo Bianchini

dei costi: il criterio del merito servirà a far capire loro che se sono bravi, possono ottenere un benefit. Per Bianchini, il progetto ha anche un'importante valore sociale. «Questo strumento potrà essere d'aiuto anche a quei giovani lavoratori under 30 che magari hanno figli - conclude -, perciò invito tutti i ragazzi della Tuscia ad aderire numerosi».

Le domande per usufruire delle agevolazioni del progetto A.M.A.

— I CIVITA C. —

Depurazione scarichi al via le opere di completamento

Novità per la depurazione delle acque civili a Civita Castellana. Il Comune informa che sono state attivate le pompe di sollevamento del sistema di depurazione di via della Repubblica. «Con questo intervento tutta l'area di Pizzo Garofalo, la zona di via Bonanni-via Bassi, via Falisca, via della Repubblica e la parte amministrativa - sarà collegata al depuratore in località Brecciarra. Oltre 7.000 gli abitanti interessati. Inoltre è stata

— I TRIBUNALE —

Stalking sulla ex: uomo di 38 anni oggi davanti al gip

È previsto per questa mattina, in Tribunale, l'interrogatorio dell'uomo arrestato la scorsa settimana per stalking. Ad ascoltare sarà il giudice per le indagini preliminari Franca Marinelli. Per il 38enne, fermato nella sua abitazione dagli uomini della Squadra mobile attraverso la notifica di un'ordinanza di custodia cautelare ai domiciliari, è accusato di ripetute molestie nei confronti dell'ex moglie dopo la separazione. E l'accusa è riferita a fatti che vanno avanti dal

■ **Fotovoltaico record**
Il 2011 ha segnato per la Tuscia un vero e proprio record sul fronte dello sviluppo e della crescita delle rinnovabili: sono stati infatti 1.284 i nuovi impianti per la produzione di energia elettrica da fonti pulite che Enel ha connesso alla rete elettrica, per una potenza di oltre 154 megawatt. Per il 99 per cento delle attivazioni si tratta di impianti fotovoltaici.

Nell'anno appena trascorso Enel ha allacciato nella provincia di Viterbo oltre il doppio degli impianti rispetto all'intero 2010.

■ **Anpi a Montefiascone**
Una nuova sezione Anpi (associazione partigiana d'Italia) verrà inaugurata sabato 17 marzo (ore 16,30) nei locali della Biblioteca comunale di largo S. Pietro a Montefiascone. All'assemblea costitutiva della sezione «Dello Riccio» interverranno Walter Zucchetto, Sandro Ricci, per il Comitato provinciale Silvio Antonini (alla presidenza) e per il comitato nazionale Vincenzo Calò (alla segreteria). Presente anche il sindaco di Montefiascone Luciano Cimarello.

■ **Tarquinia**
Il progetto della viabilità alternativa all'autostrada predisposto dal Comune di Tarquinia ha la complicità fiduciosa degli agricoltori. E quanto emerso nella riunione che si è svolta nei giorni scorsi al Consorzio di bonifica della Maremma Etrusca, cui erano presenti l'assessore all'agricoltura Lorenza Di Simone e coltivatori, i sindacati, le organizzazioni dei produttori e le cooperative del territorio.

«Il Comune - ha detto l'assessore - ha presentato un piano che garantisce i collegamenti tra la città e tutto il territorio».

■ **Monumento restaurato**
Significativa cerimonia quella svoltasi nei giorni scorsi sulla Cassia Nord (angolo via Mainella), davanti al monumento, creato in passato, in memoria di 142 soldati francesi caduti durante l'ultimo conflitto mondiale. Il Comune ha recentemente provveduto, come richiesto dalle associazioni di Arma lo scorso dicembre,